



ZPRAVODAJ Č. 7

2024

Praha, 05. 09. 2024

INFORMACE O POSTUPU PRACÍ NA FASÁDĚ

Jednotlivé technologické kroky

O technologii použité při obnově fasády našeho domu. Práce se skládá z následujících technologických kroků:

- 1) Odstranění zeleně ze stěn. Popínavky a ostatní překážející křoviny.
- 2) Kartáčováním, manuálně, odstranění přisátých rostlinných částí z omítky.
- 3) Nastříkání fasády chemikálií, která hubí mikroorganismy. Stříkání je nízkotlaké.
 - a. Účinná látka je chlornan sodný, chemická sloučenina se sumárním vzorcem NaClO . Základem je roztok s obsahem chlóru. Roztok chlornanu sodného se často používá k dezinfekci a jako bělicí činidlo. Bohužel ale smrdí jako SAVO
 - b. Nestabilní NaClO se nechá určitou dobu působit. Vznikající reaktivní forma kyslíku (nascentní kyslík) je velmi reaktivní (silný oxidant), narušuje strukturu barviv, mikroorganismů, bakterií, plísní.
- 4) Poté se vysokotlakým stříkáním fasáda důkladně umyje, odstraní se zbytky chemikálií, pozůstatky špíny, nečistoty a zbytky uhynulých organických látek.
- 5) Poté, co byly stěny budovy v 1. etapě důkladně opláchnuty a vysušeny, dojde k opravě prasklin a odloupené štukové omítky Praskliny se zalepí pružným tmelem, větší díry se oříznou do formy čtverce, vyplní se otvor, nanese se lepidlo, perlínka a štuk.
- 6) Celá plocha fasády se ošetří penetrací - válečkováním.
- 7) Následně se celá plocha nabarví vrchní barvou ve dvou vrstvách, též válečkováním.
- 8) Pak už bude následovat převzetí staveniště od dodavatele.

V Praze dne 5.9.2024

Výbor SVJ